

Päijät-Hämeen lintutieteellinen yhdistys ry  
Osoite: c/o Tapani Saimovaara  
Päijänteentie 12 A 1, 17200 Vääksy  
[phly@phly.fi](mailto:phly@phly.fi)



## Lahden seudun rakennusvalvonta

**Asia:** Ritaniemen–Harvasaaren kaapeliratakeskuksen rakennuslupahakemus

Harvasaarta koskeva Cable Cape Oy:n rakennuslupahakemus on Päijät-Hämeen lintutieteellisen yhdistyksen (PHLY) käsityksen mukaan selvästi ristiriidassa voimassaolevan yleiskaavan määräysten kanssa. Alue kuuluu VR-4 -alueisiin, joiden maiseman ja luonnonympäristön ominaispiirteitä tulee vaalia, jotta luonnon monimuotoisuus ja alueen erityisasema ekosysteemipalveluja tuottavana viheralueena säilyvät. Kaavan suunnitteluohjeissa mainitaan lisäksi, että alue on linnustollisesti rikasta aluetta ja alueella on arvokkaita luontokohteita (luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja eliölajeja).

Yleiskaavan kaavamääräyksissä VR-alueille on voimassa lisäksi MRL:n 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus, joka edellyttää maisematyölupaa. PHLY:n ymmärryksen mukaan kyseisellä hankkeella ei sellaista ole.

Harvasaari sisältyy Lahden II Lintuatlas -selvityksessä määriteltyihin kaupungin tärkeisiin lintualueisiin. Harvasaari on tärkeä osa ns. Mukkulan saaria, joiden linnustossa on useita merkittäviä lajeja. Harvasaarella ja muilla Mukkulan saarilla pesii meriharakka, joka on *harvinaisimpia pesimälintuja Päijät-Hämeen maakunnassa*. Saarille on joinakin vuosina tehnyt pesänsä myös uhanalainen selkälökki. Lisäksi saarilla pesii vuosittain silmälläpidettäviä isokoskeloita. Uhanalaisuusluokituksessa silmälläpidettäviin luetaan sellaiset lajit, joiden kanta on pienentynyt lyhyessä ajassa selvästi ja jotka ovat vaarassa joutua uhanalaisiksi. Näiden lajien lisäksi saaret kuuluvat kanadanhanhien ja valkoposkihanhien pesimäalueeseen, joskus myös silmälläpidettävän tukkakoskelon.

Mukkulan leirintäalueen kärjen ja Harvasaaren välistä kulkee säännöllisesti saarilla ja muualla järvellä pesivien hanhien ja muiden vesilintujen käyttämä lentoreitti. Salmen ylittävä kaapelirata vaarantaa reitillä lentävien lintujen turvallisuuden. Hanhet ja joutsenet ovat erityisen alttiita törmäyksille ilmajohtojen ja -kaapeleiden kanssa.

Päijät-Hämeen lintutieteellinen yhdistys vetoaa, ettei hakija Cable Cape Oy:n hankkeelle myönnetä rakennuslupaa luontoarvoiltaan merkittävälle kohteelle eikä sen läheisyyteen, koska hankkeeseen liittyvät rakenteet, niiden rakentaminen ja itse vapaa-ajantoiminta ovat luonteeltaan sellaisia, että ne vaarantavat Harvasaaren merkittävät luontoarvot. Kaapelirata pilaisi myös Mukkulan saarien vielä luonnontilaisena säilyneen maisemakokonaisuuden. Yhdistyksen mielestä hanke ei muutenkaan sovi yleiselle vesialueelle, jossa on paljon veneiden läpikulkuliikennettä ja muuta jo ennestään paikalle vakiintunutta toimintaa.

Lupaa ei pidä myöntää senkään vuoksi, että lintujen pesimäkausi on jo alkanut, ja rakennustyöt aiheuttavat ilmeisen vaaran lintujen pesintöjen onnistumiselle. Kriittistä aikaa kestää heinäkuun loppuun saakka.

## Lopuksi

PHLY pitää hanketta yleiskaavan vastaisena, eikä hankkeella ole ilmeisesti tarvittavaa maisematyölupaa. Hanke heikentää oleellisesti jo tiedossa olevia merkittäviksi todettuja luontoarvoja. Rakennuslupaa ei täten voida myöntää rikkomatta MRL:a. Hankkeen laajuus ja siihen liittyvä toiminta edellyttää PHLY:n mielestä kaavamuutoksen sekä asiaankuuluvat vaikutusten arvioinnit. Asiaa ei voida ratkaista pelkällä rakennusluvalla.

PHLY pyytää kirjallista vastinetta tähän kirjelmäänsä.

Lahdessa 27. huhtikuuta

Tapani Saimovaara  
PHLY:n puheenjohtaja

*Päijät-Hämeen lintutieteellinen yhdistys ry on valtakunnallisen lintuharrastajien yhdistyksen BirdLife Suomen jäsenyhdistys ja se edustaa toimialueellaan parasta linnustotietämystä. PHLY:llä on hallinnassaan maakunnan laajin linnustotietoarkisto. Yhdistyksen tarkoituksena on edistää lintuharrastusta ja -tutkimusta, luonnon- ja ympäristönsuojelua sekä kestäväää kehitystä. Yhdistyksen kotipaikka on Lahti ja toimialue käsittää koko Päijät-Hämeen sekä Mäntyharjun ja Pertunmaan kunnat.*